



Tribunale Ordinario di Chieti

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Verbale di udienza

All'udienza del 19/01/2024

Innanzi al giudice dr. Francesco Turco è stata chiamata la causa iscritta al
N.r.g.a.c. /2022

Sono comparsi:

E' presente, per il debitore esecutato ed in sostituzione dell'Avv. Emanuele
Argento, l'Avv. , la quale rileva in primis che i
pagamenti effettuati dal debitore esecutato ad oggi sono tutti regolari.

Chiede disporsi l'estinzione anticipata della somma residua, con fissazione dei
successivi adempimenti da parte dell'On.le G.E. e con calcolo di tutti i
conteggi necessari ai fini dell'espletamento del pagamento anticipato ed in
un'unica soluzione.

Presente l'Avv. in sostituzione dell'Avv. per
la quale rileva di aver prodotto i titoli contrattuali.

Presente l'Avv. per la quale si rimette al giudice.

IL GIUDICE

dato atto, letta Cass. Sez. U - , Sentenza n. 9479 del 06/04/2023 informa il
debitore della abusività delle clausole della fideiussione 2, 6 e 8 in quanto
contrarie alle regole della concorrenza.

Avverte il consumatore che entro quaranta giorni da tale informazione ha
facoltà di proporre opposizione al decreto ingiuntivo ai sensi dell'art. 650



c.p.c., esclusivamente per far accertare il carattere abusivo delle clausole incidenti sul credito oggetto di ingiunzione.

Sospende il pagamento delle rate fino alla prossima udienza.

Rinvia all'udienza del 15.3.2024 ore 9.00.

Il Giudice dell'Esecuzione

dr. Francesco Turco

